

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est **Mr et Mme VANBELLINGEN-LARDOT**
Demeurant à 6997 – EREZEE, rue du Doyard, 3

Le terrain concerné est situé à **EREZEE, rue du Doyard, 3**
Et cadastré 1ère Division section A n° 410X

Le projet consiste en la **construction d'une annexe en extension à une habitation unifamiliale**.
Et présente les caractéristiques suivantes (2) :

➤ **Art. D.IV.5** – Avec écart aux prescriptions urbanistiques du permis de lotir « MARTIN-GASPARD » autorisé le 22 juillet 1992

- Art. 3 : implantation : l'annexe déborde de la zone de construction
- Art. 4 : parti architectural : l'annexe présente une façade aveugle et baies à tendance horizontale
- Art. 5 : gabarit : annexe à 2 niveaux et à toiture plate d'une hauteur à l'acrotère de 5,70m
- Art. 6 : matériaux : parement en bardage d'éléments linéaires composite et toiture plate en EPDM

➤ **Art. R.IV.40-2** : la construction ou la reconstruction de bâtiments dont la profondeur, mesurée à partir de l'alignement ou de front de bâtisse lorsque les constructions voisines ne sont pas implantées sur l'alignement, est supérieure à quinze mètres et dépasse de plus de 4 mètres les bâtiments situés sur les parcelles contiguës, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions.

Le dossier peut être consulté tous les jours ouvrables de 09h00 à 12h00 à l'adresse suivante :
Administration communale d'EREZEE, Service Urbanisme, rue des Combattants, 15 à 6997 – EREZEE.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service Urbanisme, rue des Combattants, 15 à 6997 – EREZEE.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 16 mars 2018 au 05 avril 2018 au Collège communal

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale, rue des Combattants, 15 à 6997 – EREZEE.
- Par télécopie au numéro 086/320.923

L'enveloppe ou la télécopie portera la mention : Annonce de projet « dossier demande permis d'urbanisme VANBELLINGEN-LARDOT ».

Affiché à EREZEE, le 1^{er} mars 2018